435

COMUNA ASUAJU DE SUS
CONSILIUL LOCAL
INTRARE/IEȘIRE
NR. 1
DIN 22 | 10 | 2026

**ANEXA nr. 2:**
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata[1)] Marinca Marioara, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea Asuaju de Sus, str. Codrului nr. , judeţul/sectorul Maramureș, codul poştal 437015, tel. 0262267752,
Subsemnata[1)] Bodea Zoița, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea Baia Mare, str. Dobrogei nr. , judeţul/sectorul Maramureș, codul poştal 430230, tel. 0741255017,
Subsemnata[1)] Nedeș Maria, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea Baia Mare, str. Bulevardul Republicii nr. , sc. judeţul/sectorul Maramureș, codul poştal 430231, tel. 0745035955,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4245 (ha), reprezentând cota parte ....., la preţul de (*) 10000 (zece mii lei).

[1)]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare[2)] sunt următoarele: .....

[2)]Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinţă[3)] (**) | Observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/Comuna/Judeţul (*) | Suprafaţă (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafaţa totală (*) | Cotă-parte[5)] | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Asuaju de Sus, Comuna Asuaju de Sus, Jud. Maramureș | 1,1 ha 4245 mp | | 50196 | 50196 | | 142 | fâneaţă | |
| Verificat primărie[4)] | | | | | | | | | |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |■|
[3)]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
[4)]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5)]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzători,

Marinca Marioara Bodea Zoița Nedeș Maria

Data 28.10.2026
NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.